

Trgovački sud u Splitu

Broj: St-692/2017

PRIMUS AVIS d.o.o.

Ivana Rendića 15, Split,

OIB: 12565982474

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

-dostava dokumentacije -

Stečajni upravitelj dužnika „PRIMUS AVIS“ d.o.o. u stečaju iz Splita, I.Rendića 15, sukladno obvezi iz Stečajnog zakona, a za potrebe Ispitnog i Izvještajnog ročišta, zakazanog 3. prosinca 2019. god dostavlja :

~ **Tablice vjerovnika sa prijavama vjerovnika**

- PRVI VIŠI ISPLATNI RED – 1 vjerovnik
- DRUGI VIŠI ISPLATNI RED – 7 vjerovnika

~ **Izvješće o gospodarskom položaju dužnika**

- Popis predmeta stečajne mase
- Popis vjerovnika
- Pregled imovine i obveza
- Predračun troškova stečajnog postupka

U privitku podneska se dostavlja:

Ugovor o namirenju duga između Primus Avis international d.o.o. (dužnik) i Primus Avis d.o.o. u stečaju (vjerovnik). Osiguranje ovršnom ispravom – bjanko zadužnica na 50.000,00 kn.

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA STEČAJNIH VJEROVNIKA

1. PRVI VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split	18683136487	Split, Trg Franje Tuđmana 4	299,80	Dopr. za MIO 1 st 111,51, Doprinos za ZO 188,29	299,80	Ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave, obračun kamata
UKUPNO PRIZNATO PRVI VIŠI ISPLATNI RED:				299,80 kn			

2. DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split	18683136487	Split, Trg Franje Tuđmana 4	21.630,68	Porez da dobit: 17.833,52, Članarina TZ 2.667,82, Članarina HGK 1.129,34.	21.630,68	Ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave, obračun kamata
2.	Grad Split	78755598868	Split, Branimirova obala 17	39.170,47	Komun.nakn. 23.627,76, Nak.za uređ.voda 2.697,55, Spomenička 4.168,57, zakup pp 8.676,59	39.170,47	Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom - Rješenje na iznos od 39.170,47 i ugovor
3.	Hrvatsko društvo skladatelja	56668956985	Zagreb, Berislavićeva 9	613,45	Račun broj 255134-0060 do-0062-0072-0074 +kamate	613,45	Ispis kartice korisnika broj 255134 za razdoblje 01.10.16-31.12.17..
4.	HŽ infrastruktura d.o.o.	39901919995	Zagreb, Mihanovićeva 12	2.282,20	Računi za najam po ugovoru Z-324/15. Računi 3002/12 i 3369/12	2.282,20	Ispis kartice IOS od 15.10.2019

5.	Robson holdings d.o.o.	04978313893	Zagreb, Radnička cesta 27	7.887,70	Ugovor o zakupu OV-13059/15, računi 123,133,142	7.887,70	Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom – Bjanko zadužnica na 50.000,00
6.	Hrvatska radiotelevizija	68419124305	Zagreb, Prisavlje 3	488,94	Kartica saldakonti za šifru pretplatnika 4673998	488,94	Kartica saldakonti za šifru pretplatnika 4673998
7.	Financijska agencija	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	1.200,72	Ugovor o certificiranju, IOS, računi, obračun kamata	1.200,72	Ugovor o certificiranju, IOS, računi, obračun kamata
UKUPNO PRIZNATO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:						73.274,16 kn	

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA – RAZLUČNI VJEROVNICI

NEMA RAZLUČNIH VJEROVNICA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
	-	-	-	-	-	-	-

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

NEMA IZLUČNIH VJEROVNICA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnovu izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
-	-	-	-	-	-

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJegovim UZROCIMA

1. UVODNI DIO

Trgovački sud u Splitu, po prijedlogu predlagatelja FINANCIJSKE AGENCIJE, Regionalni centar Split, Podružnica Split, Mažuranićevo šetalište 24 b, OIB: 85821130368, otvorio je stečajni postupak nad dužnikom PRIMUS AVIS d.o.o. Ivana Rendića 15, Split, OIB: 12565982474, 11. rujna 2019.

Za stečajnog upravitelja imenovan je Josip Hrga, OIB: 15662494844, Split, Bihaćka 15/III.

2. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik osnovan je kao društvo s ograničenom odgovornošću 07. prosinca 2011. godine i upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu pod matičnim brojem MBS 060276742.

Jedini osnivač i član uprave je Teo Prkić, OIB: 92849215034, iz Splita, I. Rendića 15. Upisani temeljni kapital je 20.000,00 kn.

Predmet poslovanja je: turističke agencije i usluge

3. RADNICI

Stečajni dužnik nema zaposlenih djelatnika. Svi zaposleni su odjavljeni zaključno sa 03.10.2017 godine.

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I KNJIGOVODSTVENI PODACI

Stečajni dužnik ima blokiran račun od 2017 godine. Fina je na dan 10. rujna 2019. dostavila ovom sudu potvrdu o neizvršenim osnovama za plaćanje dužnika, kao i potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, a kojima se potvrđuje da dužnik na dan 10. rujna 2019., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 930 dana, kao i da njegove nepodmirene obveze na taj dan iznose 362.689,26 kuna.

Zadnje financijsko izvješće predano je Fini i poreznoj upravi za 2018 godinu. Iskazani gubitak iznosi 87.303,00 kn. Iskazan je poslovni prihod od 28.000,00 i to kao ostali poslovni prihodi, te rashodi u iznosu do 115.303,00 kn.

Dužnik je u bilanci iskazao obveze za zajmove, depozite i slično povezanih društava u iznosu od 269.359,00 kn, te dane zajmove i depozite u iznosu od 310.700,00 kn.

Prebijanje međusobnih obveza za dane i primljene zajmove izvršeno je u travnju 2019 godine.

5. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka, 11.09.2019. godine poduzete su radnje na utvrđivanju stanja imovine Dužnika.

Centar za vozila Hrvatske d.d. je 9. listopada 2018. dostavio je u sudski spis uvjerenje iz kojeg je razvidno da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split je 12. listopada 2018. dostavio je u sudski spis potvrdu iz koje je razvidno da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

Dužnik ima iskazanu dugotrajnu materijalnu imovinu u bilanci u iznosu od 6.722,00, a odnosi se na opremu.

Izvršio sam popis zatečene opreme i utvrdio da se ona sastoji od :

- Računalo PS Asus, WIn XP 2012 god
- Fotokopirni uređaj Canon 2011 god

Zatečena imovina je zastarjela i neispravna, te je istu potrebno otpisati.

Dužnik je u bilanci iskazao obveze za zajmove, depozite i slično povezanih društava u iznosu od 269.359,00 kn, te dane zajmove i depozite u iznosu od 310.700,00 kn.

Prebijanje međusobnih obveza za dane i primljene zajmove izvršeno je u travnju 2019 godine.

Nakon toga ostaje potraživanje stečajnog dužnika po ugovoru o namirenju duga na iznos od 42.100,00 kn koje će dužnik, po ugovoru sklopljenom dana 21.11.2019 godine, Primus Avis international d.o.o. platiti vjerovniku Primus Avis d.o.o. u stečaju. Kao osiguranje tražbine pribavljena je bjanko zadužnica na iznos od 50.000,00 kn.

6. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

1. Imovina dužnika

Potraživanja temeljem ugovora:

Vrijednost: 42.100,00 kn

2. Obveze dužnika

Prema stanju priznatih tražbina, obveze dužnika iznose 73.573,96 kn.

Temeljem prijavljenih i priznatih tražbina utvrđene su obveze stečajnog dužnika, te je slijedom navedenog početna stečajna bilanca na dan 11.09.2019. kako slijedi u Tabeli 1.

R.br.	Opis	Početno stanje na dan 11.09.2019
A.	Imovina (red.br. 1)	42.100,00

1.	Potraživanja temeljem ugovora	42.100,00
B.	Obveze (red br. 1)	73.573,96
1.	1. viši isplatni red	299,80
2.	2. viši isplatni red	73.274,16

Tablica 1. Početna stečajna bilanca na dan 11.09.2019. godine

7. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

1. Mate Jujnović je pokrenuo ovršne postupke prema stečajnom dužniku Primus Avis d.o.o. temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog 2. ožujka 2015. g.

Predmet ugovora je poslovni prostor (caffe bar) koji se nalazi na čest. zem. 10217/23 K.O. Split. Predmetna nekretnina predstavlja pomorsko dobro, za sklapanje ugovora o zakupu potrebno je odobrenje Grada Splita. Stečajni dužnik je, nakon saznanja da je nekretnina pomorsko dobro, raskinuo navedeni ugovor i pribavio koncesijsko odobrenje Grada Splita.

Zakupodavac (Mate Jujnović) je kod Općinskog suda u Splitu pokrenuo ovršne postupke radi ispražnjenja i predaje nekretnine predmet se vodio pod posl. br. OVR-5869/16 sada (OVR-1288/18) i radi naplate OVR-4333/2016. Sud je donio Rješenja o ovrsi, protiv kojih je ovršenik izjavio žalbu. Postupci još nisu riješeni. Za napomenuti je da stečajni dužnik duže vrijeme ne koristi i nije u posjedu navedenog poslovnog prostora.

2. Primus Avis d.o.o. je podigla tužbu radi utvrđenja ništavim i da ne proizvodi pravni učinak navedeni Ugovor. Navedeni premet se vodi kod Općinskog suda u Makarskoj pod poslovnim brojem P-908/2019.

Stečajni upravitelj je stupio u kontakt s punomoćnikom Mate Jujnovića, odvjetnikom Mateom Barbirom, radi mirnog razrješenja navedenih parnica, međutim za sada mirno razrješenje nije moguće.

8. POPIS VJEROVNICA

1. STEČAJNI VJEROVNICI

- PRVI VIŠI ISPLATNI RED

Red ni broj	Naziv vjerovnika	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Plaćena pristojba
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split	Doprinosi iz radnog odnosa, MIO 1 st i ZO	299,80	Oslobođen

- DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Naziv vjerovnika	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Plaćena pristojba
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split	Porezi i druga javna davanja , doprinos HGK sa obračunom kamata	21.630,68	Oslobođen
2.	Grad Split	Komunalna i vodna naknada, spomenička renta i zakupnina poslovnog prostora. Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom.	39.170,47	Oslobođen
3.	Hrvatsko društvo skladatelja	Račun broj 255134-0060 do 0062-0072-0074 I obračun kamata	613,45	Plaćeno
4.	HŽ infrastruktura d.o.o	Računi za najam po ugovoru Z-324/15. Računi 3002/12 i 3369/12	2.282,20	Plaćeno
5.	Robson holdings d.o.o.	Ugovor o zakupu OV-13059/15, računi 123,133,142	7.887,70	Plaćeno
6.	Hrvatska radiotelevizija	Kartica saldakonti za šifru pretplatnika 4673998	488,94	Nije plaćeno
7.	Financijska agencija	Ugovor o certificiranju, IOS, računi, obračun kamata	1200,72	Plaćeno

2. RAZLUČNI VJEROVNICI

Redni broj	Naziv vjerovnika	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos prijavljene tražbine	Predmet razlučnog prava
-	-	-	-	-

3. IZLUČNI VJEROVNICI

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
-	-	-	-	-	-

9. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Vrsta troška	Procjena troška kn	Napomena
Računovodstveno-financijske usluge bruto	7.000,00	
Ostali troškovi (platni promet, pečat, žiro račun, fotokopiranje, pristojbe.	1.000,00	
Trošak arhiviranja	2.500,00	
Sudski troškovi	2.000,00	
Troškovi telefona, putni troškovi stečajnog upravitelja brutto	2.000,00	
Ukupno:	14.500,00	

Nagradu stečajnom upravitelju odredit će stečajni sudac u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima ovisno o visini unovčene imovine.

10. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će pratiti naplatu potraživanja iz ugovora.

11. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže donošenje sljedećih odluka:

- prihvaća se izvešće stečajnog upravitelja o svim do sada učinjenim radnjama u odnosu na imovinu i obveze stečajnog dužnika,
- poslovanje stečajnog dužnika se neće nastaviti,
- ovlašćuje se stečajni upravitelj da opunomoći odvjetnika Marina Radića i za daljnje zastupanje stečajnog dužnika u navedenim parnicama,
- odobrava se predračun troškova stečajnog postupka

Stečajni upravitelj:

U Splitu, 25. studenog 2019.g.

Josip Hrga